

Comune di Novello (Cuneo)

**Approvazione piano del colore delle facciate degli edifici del centro storico di Novello.
Modifiche al regolamento edilizio comunale.**

IL CONSIGLIO COMUNALE
(omissis)
DELIBERA

1. di approvare il PIANO DEL COLORE delle facciate degli edifici del CENTRO STORICO di Novello redatto dallo Studio di Architettura e Urbanistica, Arch. Mauro Ricchetti e Arch. Simonetta Barozzi, con studio in Genova - Via Zara 9 -, su incarico dell'Unione, con le precisazioni contenute nell'allegato A;

2. di dare atto che il piano suddetto si compone dei seguenti elaborati:

Centro storico di Novello:

Tav. 1: Analisi dello stato di fatto. Planimetria limiti centro storico. Documentazione fotografica. Emergenze architettoniche.

Tav. 2: Analisi dello stato di fatto. Documentazione fotografica.

Tav. 3: Analisi dello stato di fatto. Documentazione fotografica. Elementi negativi.

Tav. 4: Analisi dello stato di fatto. Planimetria del tessuto del centro storico con individuazione delle unità minime di intervento (u.m.i.). 1:500.

Tav. 5: Analisi dello stato di fatto. Stato attuale degli interventi effettuati. 1:500.

Tav. 6: Analisi dello stato di fatto. Interesse ambientale e architettonico delle facciate. 1:500.

Tav. 7: Progetto. Interventi previsti per u.m.i. 1:500.

Tav. 8: Progetto. Planimetria con identificazione dei colori delle facciate e dei basamenti delle singole u.m.i. 1:500.

Tav. 9: Progetto. Percorsi principali. Individuazione planimetrica delle sequenze cromatiche per singola u.m.i. analizzate nelle schede S1 in formato A3. 1:500.

Tav. 10: Progetto. Prospetti geometrici campione: facciate colorate. Via Perego. 1:100.

Tav. 11: Progetto. Prospetti geometrici campione: facciate colorate. Via Umberto I - Piazza Marconi. 1:100.

Tav. X1: Analisi stato di fatto e di progetto. Analisi stratigrafica-fotografica dei colori storici più ricorrenti tuttora presenti sulle facciate e derivazione delle gamme cromatiche del piano del colore.

Schede S1: Progetto. Schede S1 in formato A3. Sequenze cromatiche delle u.m.i. dei percorsi principali. Stralci in formato A3 della planimetria cromatica. Tabelle cromatiche T1A e T1B.

Schede S2: Progetto. Schede S2 in formato A4. Sequenze cromatiche dei percorsi minori per u.m.i.

R1: Relazione illustrativa.

R2: Norme tecniche di attuazione.

R3: Normativa pratica illustrata. Repertorio degli elementi.

3. di integrare l'art. 32 del vigente Regolamento Edilizio Comunale "Inserimento ambientale delle costruzioni" inserendo dopo il comma 5bis) il seguente comma 5ter): "Nell'area del Centro Storico di Novello gli interventi di rifacimento delle tinteggiature delle facciate dei fabbricati devono osservare il Piano del Colore approvato in data 19/06/2013 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12.", dando atto che le integrazioni effettuate non sono sostanziali e rientrano in quelle ammesse di competenza comunale, secondo le istruzioni della Regione Piemonte approvate con D.G.R. n. 548-9691 del 29/07/1999 e ss.mm.ii.;

4. di pubblicare per estratto la presente deliberazione, divenuta esecutiva, sul B.U.R. ai sensi dell'art. 3 comma 3 L.R. n. 19/1999;

5. di dare atto che la presente deliberazione assume la sua efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.;

6. di trasmettere successivamente la suddetta integrazione al R.E.C. alla Regione Piemonte unitamente alla presente deliberazione.

Novello, li 24/06/2013

Il Sindaco
Roberto Passone